



Résidence Terre Rouge

36 rue du 19 Novembre
67700 Saverne

Pour en savoir plus, réserver votre logement et déposer vos dossiers de réservation, contactez : Sandrine De Angeli
Tél. : 06 70 20 54 95
direction-ra-terre-rouge@groupe-sos.org

groupesos-seniors.org

GroupesOS
Seniors Reconnu d'utilité publique

A propos de l'association Groupe SOS Seniors

Chaque personne, quel que soit son parcours de vie, mérite de vieillir dans les meilleures conditions possibles.

Depuis 10 ans, l'association Groupe SOS Seniors s'engage à défendre et à valoriser la place des personnes âgées dans notre société. Elle fait le choix d'un accompagnement de proximité accessible à toutes et à tous, respectueuse des volontés des personnes âgées et adaptée à leurs besoins.

L'association Groupe SOS Seniors agit particulièrement pour renforcer le lien social à domicile (cohabitation intergénérationnelle, animation d'habitat partagé, lutte contre l'isolement) et en établissement (114 établissements et services), quel que soit le niveau de revenus.

Pionnier dans le secteur du grand âge, notre mission est reconnue d'utilité publique. Elle concilie le bien-être des personnes avec un modèle économique pérenne et non lucratif, en reconnaissant la diversité des besoins individuels et en répondant de manière approfondie aux situations de vulnérabilité. Groupe SOS Seniors est l'une des associations fondatrices du Groupe SOS.

Mieux-vieillir ne doit pas être un privilège.

www.groupesos-seniors.org

SARL ADESTRATEGE - RCS REIMS 353 418 304 - 9259 - GS197 - 08-2024



Un concept d'habitat innovant à Saverne pour les familles et les + de 60 ans

Bienvenue à la Résidence Intergénérationnelle Terre Rouge
67700 Saverne

GroupesOS
Seniors Reconnu d'utilité publique

groupesos-seniors.org

Bienvenue à la Résidence Terre Rouge

- Vous avez plus de 60 ans
- Vous êtes une famille
- Vous recherchez un logement adapté, chaleureux, convivial et sécurisé dans un cadre verdoyant ?
- Découvrez un nouveau lieu inédit où les générations se réunissent et partagent des moments de vie ensemble



La Résidence Intergénérationnelle Terre Rouge offre **71** logements avec balcon

- **50** logements **seniors** :
8 T1bis (35 m²), 30 T2 (51 m²) et 12 T3 (63 m²)
- **21** logements **familles** :
14 T3 (68 m²), 6 T4 (75 m²) et 1 T5 (90 m²)

De beaux espaces à votre disposition



Pour la vie collective, plusieurs espaces :

- Un espace de convivialité de + de 70 m², équipé d'une cuisine ouverte sur une salle à manger et un salon
- Des espaces verts arborés et une terrasse aménagée
- Un jardin partagé avec potager sur bacs.

Les + des logements seniors

- Volets électriques
- Éclairage par détecteur de présence dans les WC, salle de bain et communs
- Barres d'appuis dans la salle d'eau
- Visiophone et porte du hall sécurisée
- Conciergerie de services (repas, aide à domicile, petits dépannages)
- Possibilité d'accueillir les animaux

Les seniors bénéficieront aussi de notre expertise en matière d'accompagnement, de services complémentaires et d'initiatives dédiés pour prévenir la perte d'autonomie et favoriser le mieux-vieillir.

Les + de la Résidence

- 71 places de stationnement en extérieur dont 4 places de stationnements en PMR
- Un local dédié et sécurisé pour les vélos, poussettes, trottinettes,
- Éclairage par un détecteur de présence dans les parties communes
- Porte de hall sécurisée avec visiophone
- Ascenseurs desservant l'ensemble des logements
- Wifi dans les espaces communs



La Résidence Terre Rouge, empreinte de valeur de solidarité, de partage et de bien-être, offre un voisinage respectueux et bienveillant au sein de la ville de Saverne où la beauté naturelle et le patrimoine architectural se rencontrent.

La ville bénéficie du programme Cœur de Ville.