

# Bienvenue à la **Résidence** intergénérationnelle **Terre Rouge** de Saverne en Alsace



**OUVERTE**

## Venez découvrir et visiter dès à présent votre futur logement !

- > Vous avez plus de 60 ans
- > Vous êtes une famille
- > Vous recherchez un logement adapté, chaleureux, convivial et sécurisé dans un cadre verdoyant ?
- > Découvrez un nouveau lieu inédit où les générations se réunissent et partagent des moments de vie ensemble

### Les + des logements seniors

- Volets électriques
- Éclairage par détecteur de présence dans les WC, salle de bain et communs
- Barres d'appuis dans la salle d'eau
- Visiophone et porte du hall sécurisée
- Conciergerie de services (repas, aide à domicile, petits dépannages)
- Possibilité d'accueillir les animaux

Les seniors bénéficieront aussi de notre expertise en matière d'accompagnement, de services complémentaires et d'initiatives dédiés **pour prévenir la perte d'autonomie et favoriser le mieux-vieillir.**

**GroupesOS**  
Seniors Reconnu d'utilité publique

[www.groupesos-seniors.org](http://www.groupesos-seniors.org)

La **Résidence**  
**Intergénérationnelle**  
**Terre Rouge** offre

**71**

logements  
avec  
balcon.

- **50** logements **seniors** :  
8 T1bis (35 m<sup>2</sup>), 30 T2 (51 m<sup>2</sup>) et 12 T3 (63 m<sup>2</sup>)
- **21** logements **familles** :  
14 T3 (68 m<sup>2</sup>), 6 T4 (75 m<sup>2</sup>) et 1 T5 (90 m<sup>2</sup>)



## Les **+** de la Résidence :

- 71 places de stationnement en extérieur dont 4 places de stationnements en PMR
- Un local dédié et sécurisé pour les vélos, poussettes, trottinettes,....
- Éclairage par un détecteur de présence dans les parties communes
- Ascenseurs desservant l'ensemble des logements
- Wifi dans les espaces communs



## Pour la vie collective :

- Un espace de convivialité de + de 70 m<sup>2</sup>, équipé d'une cuisine ouverte sur une salle à manger et un salon
- Des espaces verts arborés et une terrasse aménagée
- Un jardin partagé avec potager sur bacs

## Résidence Terre Rouge

36 rue du 19 Novembre - 67700 Saverne  
Pour en savoir plus, réserver votre logement  
et déposer vos dossiers de réservation  
contactez : Sandrine De Angeli

**Tél. : 06 70 20 54 95**

[direction-ra-terre-rouge@groupe-sos.org](mailto:direction-ra-terre-rouge@groupe-sos.org)

[www.groupesos-seniors.org](http://www.groupesos-seniors.org)

**Groupesos**  
Seniors Reconnu d'utilité publique