

Groupe SOS Seniors Inauguration de L'extension de l'EHPAD les Oliviers à Phalsbourg

Ce 9 juillet l'Ehpad Les Oliviers à Phalsbourg en Moselle de l'association Groupe SOS Seniors inaugure son extension de 28 places en présence de Patrick Weiten, Président du Département de la Moselle, Lamia Himer, Directrice Territoriale Moselle à l'Agence Régionale Grand Est, Jean Louis Madelaine, Maire de Phalsbourg et de Guy Sebbah, Vice-Président de Groupe SOS en charge des secteurs Santé et Seniors



Accueil de 84 résident.e.s en Centre-Ville

Cet Ehpad ouvert depuis 2003, accueillait 56 résident.e.s en proximité des commerces et attraits de la ville de Phalsbourg.

L'extension prévue de 28 places, augmente sa capacité à 84 places.

Cette extension est le fruit du redéploiement de 28 places autorisées de l'Ehpad Saint-Joseph à Saint Jean de Bassel afin d'offrir un meilleur accompagnement et de permettre aux résident.e.s de

bénéficier d'un lieu de vie plus sécurisé et mieux adapté à leurs besoins.

Pour mémoire, les autres places de l'Ehpad Saint-Joseph seront redéployées dans une nouvelle construction sur Folschviller avec une capacité d'accueil de 90 places d'hébergement permanent. Livraison 4^{ème} trimestre 2025.

L'architecture et l'agencement de l'extension favorisent la luminosité, la convivialité et l'accessibilité. Le tout dans des couleurs chatoyantes et des matériaux modernes.

Le projet validé conjointement par l'ARS Grand Est et le Conseil Départemental de la Moselle permet d'améliorer la prise en charge des personnes âgées a permis la construction d'une extension de 1098 M² contiguë au bâtiment existant sur 2 niveaux aménagés (RDC et 1^{er} étage). Elle s'intègre parfaitement à l'architecture actuelle de l'établissement et lui donne un aspect plus moderne et plus convivial.

Un soin a été apporté aux matériaux choisis, tant au niveau confort visuel que thermique. L'éclairage du bâtiment est redimensionné en LED.

Les travaux d'extension ont prévu :

Des chambres individuelles avec SDB
2 tisaneries
Locaux de service
Circulations
Locaux techniques dans les combles
Cour extérieure et engazonnée

Une large part est laissée aux espaces plantés pour les extérieurs avec promenade aménagée
Une extension du parking sur un terrain mis à disposition par la Mairie de Phalsbourg est prévue en face de l'établissement.

Une cuisine sur place

Le projet a permis un grand espace à la cuisine avec le matériel adéquat afin de préparer sur place comme au restaurant des menus équilibrés et traditionnels servis en salle.

Les menus sont variés et équilibrés et préparés par le personnel de cuisine et son chef. Le service est personnalisé à l'assiette dans un cadre chaleureux et convivial.

Les liens entre nutrition, bien être et santé sont de plus en plus étroits à mesure que l'on vieillit.

L'alimentation y joue un rôle clé.

Animation et soins

L'animation, les échanges et les liens sociaux avec l'extérieur constituent des éléments importants de la qualité de vie en établissement.

Des soins sont dispensés par du personnel diplômé avec une traçabilité informatique. Le résident conserve le libre choix de son médecin traitant. L'équipe d'infirmiers et d'aides-soignants assure les soins et l'aide personnalisée que requiert chaque résident.

Des coiffeurs et pédicures interviennent au sein de l'établissement.

Un engagement en faveur de l'insertion sociale

Une 1^{ère} dans le Grand Est, nous avons mis en place dans les marchés de travaux une clause d'insertion sociale de 1465 h, afin de favoriser l'insertion sociale et professionnelle d'un public éloigné de l'emploi. Cette clause est portée par les entreprises attributaires des marchés de travaux, qui s'engagent sur la durée des travaux et qui sont pour la plupart des entreprises locales.

Elle a été mise en place avec le concours de La Maison de L'Emploi du Sud Mosellan, située à Sarrebourg, qui accompagnera les entreprises dans la réalisation de cette clause.

Quelques chiffres

M² total : 4476 m² dont 1 098 m² d'extension

Coût de l'extension et du redimensionnement : 3.5 d'euro

Sélection des entreprises : Février 2022

Début des travaux : Mai 2022

Accueil des résidents : 14 novembre 2023

Inauguration : 9 juillet 2024

Directrice de l'établissement : Manuela Menotti

Les Oliviers - 2 rue Devers – 57370 Phalsbourg

direction-oliviers@groupe-sos.org

Contact presse

geraldine.bucci@groupe-sos.org – Directrice communication – 06 37 38 17 70

A propos de l'association Groupe SOS Seniors, un secteur du Groupe SOS :

Chaque personne, quel que soit son parcours de vie, mérite de vieillir dans les meilleures conditions possibles.

Depuis 10 ans, l'association Groupe SOS Seniors s'engage à défendre et à valoriser la place des personnes âgées dans notre société. Elle fait le choix d'un accompagnement de proximité accessible à toutes et à tous, respectueux des volontés des personnes âgées et adapté à leurs besoins.

L'association Groupe SOS Seniors agit particulièrement pour renforcer le lien social à domicile (cohabitation intergénérationnelle, animation d'habitat partagé, lutte contre l'isolement) et en établissement (114 établissements et services), quel que soit le niveau de revenus.

Pionnier dans le secteur du grand âge, notre mission est reconnue d'utilité publique. Elle concilie le bien-être des personnes avec un modèle économique pérenne et non lucratif, en reconnaissant la diversité des besoins individuels et en répondant de manière approfondie aux situations de vulnérabilité. Groupe SOS Seniors est l'une des associations fondatrices du Groupe SOS.

Mieux-vieillir ne doit pas être un privilège. www.groupesos-seniors.org